



# ÚPN-O PLOSKÉ



stav	návrh	
		<b>hranica katastrálneho územia</b>
		<b>hranica zastavaného územia</b>
		<b>plocha a objekt zástavby</b>
		<b>plocha záhradkárskej lokality</b>
		<b>plocha vodného toku</b>
		<b>ochranné pásma</b>
		<b>ochranné pásma VN vedenia na zrušenie</b>
		<b>regulačná hranica územného bloku</b>
		<b>doporučená hranica stavebného pozemku</b>
		<b>VPS - plocha zelene</b>
		<b>VPS - plocha cesty III. triedy</b>
		<b>VPS - plocha obslužných komunikácií</b>
		<b>VPS - plocha zariadenia technickej infraštruktúry</b>
		<b>VPS - trasa technickej infraštruktúry</b>
	<b>O32-Brd</b>	<b>číslo územného bloku - funkcia</b>
	<b>1+p/0,4/0,25</b>	<b>max. nadzemná podlažnosť objektu</b> <b>/ max. zastavanosť pozemku</b> <b>/ min. index zelene</b>
	<b>70m<sup>2</sup></b>	<b>max. zastavanosť stavby na pozemku</b> <b>záhradkárskej lokality</b>

**Verejná zeleň, ochranná zeleň a stavby na ochranu životného prostredia.**  
71-areál pohrebiska (cintorín), 72-obecné kompostovisko a zberný dvor, 73-verejná a ochranná zeleň

## **Stayby pre dopravu a dopravné zariadenia vereiného charakteru.**

D1-rekonštrukcia cesty III. triedy, ktorá v návrhovom období bude plniť funkciu zbernej komunikácie funkčnej triedy B3 v zastavanom území obce v kategórii MZ 8,0/50 s mimo zastavaného územia obce kategória C 7,5/70, D2-rekonštrukcia existujúcich obslužných komunikácií v kategórii C, D3-v navrhovaných lokalitách zrealizovať obslužné komunikácie funkčnej triedy C s min. jednostranným chodníkom pre peších šírky min. 1,5m, D4-zástavky autobusovej dopravy, D5-zrealizovať min. jednostranné chodníky pozlž existujúcich miestnych komunikácií s min. šírkou 1,5m, kde to umožňuje šírka uličného priestoru, D6-stavby nových verejných parkovísk a nutné rozšírenia vybraných existujúcich parkovísk

### **Stavby pre vereinú technickú výbavenosť**

T1-výstavba rozvodnej vodovodnej siete, T2-výstavba splaškovej a dažďovej kanalizácie, T3-úprava a regulácia vodného toku prechádzajúceho zastavaním územím obce, T4-výstavba rigolov a poldrov, T5-výstavba trafo stanice, T6-výstavba 22kV VN vedenia, T7-výstavba rozvodnej NN siete a verejného osvetlenia na územiach navrhovaného rozvoja, T8-výstavba STL plynovodu na územiach navrhovaného rozvoja, T9-rekonštruovať jestvujúcu vzdušnú MTS na káblovú uloženú v zemi, na územiach navrhovaného rozvoja riešiť výstavbu MTS káblovými rezervami.

**ÚPN-O Ploské schválený Obecným zastupiteľstvom**  
v Ploskach v úterý 20.6.2017, číslo protokolu 10/2017

**Obecné zastupiteľstvo v Ploskom vyhlasuje VZN č.  
Záväznú časť ÚPN-O Ploské,  
sobvýkonaním č. dňa**

Ing. František Petro  
starosta obce

**NÁVRH VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB  
A PRIESTOROVÁ REGULÁCIA**

mierka  
**1:5 000**

lektonické štúdio  
hlá  
zo  
nog  
architektonické štúdio

**ADM**  
n  
040 23 Košice  
Staregardecká ul.11  
tel.: 0905 882 832  
mark@arka-sro.eu  
**o**  
**avny riešiteľ / autor** In  
**dopovedný projektant** In  
**praktikant Marek, Ing. Alžbeta**  
**uh projektu** Ú

**závod dokumentácie**

# **ÚPN-O PLOSKÉ**

**časť  
Ortáše**

---

**obstarávateľ dokumentácie** **Obec Ploské**

---

Ing.arch. Dušan Marek

číslo výkresu

---

Ing.arch. Dušan Marek

---

Mareková

---

**PD**

**formát**

**3xA4**

---

**9b**

# ÚPN-O PI OSKÉ

# časť Ortáše

**číslo výkresu**

9b